

CONSILIUL JUDEȚEAN PRAHOVA  
COMISIA TEHNICĂ DE  
AMENAJAREA  
TERITORIULUI ȘI URBANISM  
A JUDEȚULUI PRAHOVA

**AVIZ UNIC NR. 2117 DIN 30.04.2014**

privind lucrarea:

**PUG ORAȘ BUȘTENI-  
ÎNDREPTARE DE EROARE**

**DATE GENERALE DE RECUNOAȘTERE A DOCUMENTAȚIEI**

Denumirea proiectului : PUG ORAȘ BUȘTENI - ÎNDREPTARE DE EROARE  
Localizarea proiectului : oraș Bușteni  
Faza de proiectare : PUG  
Proiect nr./ Data elaborării : 15 / 03.03.2014  
Proiectant : SC CONSPROIECT SA - arh. Gabriela Mircea  
Beneficiar : PRIMĂRIA ORAȘULUI BUȘTENI

**OBIECTUL DOCUMENTAȚIEI :**

Obiectul documentației îl constituie analiza condițiilor și posibilităților de îndreptare de eroare în PUG și RLU ale orașului Bușteni - documentații aprobate cu HCJ Prahova nr. 155/15.12.2000. Conform PUG-ului localității și RLU-documentații aprobate, imobilele situate în:  
- Trup 1, UTR 26 - "Ansamblul Castelului Cantacuzino" - monument istoric înscris în LMI 2010 la pozițiile 430 și 431 cu indicativul PH- II-a- A-16386  
- Trup 14, UTR 41 - "Crucea comemorativă a eroilor români din primul război mondial" monument înscris în LMI 2010 la poziția 1008 cu indicativul PH-IV-m-A-16887- situată pe Vârful Caraiman sunt înscrise eronat ca zone cu destinație specială "S".  
Totodată, întrucât în "Ansamblul Castelului Cantacuzino" a funcționat Sanatoriul Ministerului de Interne acesta este înscris și la subzona "ISs"- construcții de sănătate din același UTR 26 .  
Prin documentația prezentată se propune îndreptarea de eroare privind zonele funcționale cu destinație specială din UTR 26 și UTR 41 prin schimbarea acestora în zonă instituții și servicii "IS", subzona construcții pentru cultură "ISc"

Față de acestea, proiectantul PUG-ului orașului Bușteni, SC Consproiect SA a elaborat o documentație cu propunerile de îndreptare de eroare în RLU (piese scrise și piese desenate) și în Memoriul aferente documentației PUG al orașului Bușteni.

Ca urmare a analizării documentației în ședința din data 30.04.2014 a Comisiei Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a județului Prahova, constituită conform Hotărârii Consiliului Județean Prahova nr. 231/ 18.12.2013 și a rezultatului votului prezentat alăturat:

- voturi pentru: 10
- voturi împotriva: 0
- abțineri: 0

se acordă:

**AVIZ FAVORABIL**

**pentru PUG ORAȘ BUȘTENI - ÎNDREPTARE DE EROARE**

Față de acestea, după informarea și consultarea populației conform Ord. MDRT nr. 2701/ 2010, se recomandă aprobarea de către Consiliul Local al orașului Bușteni a documentației vizată spre neschimbare de Consiliul Județean Prahova.

Hotărârea Consiliului Local de aprobare a documentației de urbanism va fi înaintată și la

Consiliul Județean Prahova- Arhitect Șef, iar la OCPI Prahova se va înainta împreună cu un exemplar din documentația vizată spre neschimbare .

Scutit de taxă pentru emiterea Avizului Unic pentru PUG oraș Bușteni- îndreptare de croare, conform Hotărârii Consiliului Județean Prahova nr. 229/18.12.2013.

PREȘEDINTE  
Mireca Cosma

ARHITECT ȘEF,  
Arh. Luminița Iatan

ROMÂNIA  
CONSILIUL JUDEȚEAN PRAHOVA

COMISIA TEHNICĂ DE AMENAJAREA  
TERITORIULUI ȘI URBANISM  
A JUDEȚULUI PRAHOVA

20. MAI 2014  
Nr. 5119/... ..  
Dosar XII B3

22.05.2014  
Urbanism

CONSILIUL JUDEȚEAN  
PRAHOVA  
ENTRANȘ NR. 5322  
TEȘNE  
DATA 21. MAI 2014

Către,

**PRIMĂRIA ORAȘULUI BUȘTENI**

jud. PRAHOVA, oraș Bușteni, bd. Libertății nr. 91, cod poștal  
105500

Vă transmitem alăturat Avizul Unic nr. 2117 din 30-04-2014, al Comisiei  
Tehnice de Amenajarea Teritoriului și Urbanism a județului Prahova, privind  
lucrarea:

**PUG ORAȘ BUȘTENI - ÎNDREPTARE DE EROARE**

După informarea și consultarea populației conform Ordinului M.D.R.T. nr.  
2701/2010 se recomandă aprobarea de către Consiliul Local al orașului  
Bușteni a documentației vizată spre neschimbare de Consiliul Județean Prahova.  
Prin hotărârea de aprobare se va stabili obligatoriu și durata de valabilitate a  
PUG-ului conform Legii 350/2001 cu modificările și completările ulterioare.

Hotărârea Consiliului Local de aprobare a documentației de aprobare va fi  
înaintată și la Consiliul Județean Prahova-Arhitect Șef.

**ARHITECT ȘEF,**  
**Arh. Luminița Iatan**